

## Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY)

NAMA PENERBIT	:	PT Bank Maybank Indonesia, Tbk
NAMA PRODUK	:	Pembiayaan Modal Kerja
JENIS PRODUK	:	Kredit/ Pembiayaan
MATA UANG	:	IDR (Rupiah) dan USD (Dolar Amerika)
DESKRIPSI PRODUK	:	Pembiayaan Modal Kerja Revolving dan Non Revolving <ul style="list-style-type: none"><li>• Pembiayaan Rekening Koran (PRK), pembiayaan modal kerja jangka pendek yang dapat diperpanjang untuk kemudahan transaksi usaha</li><li>• Pembiayaan Promes Berulang (PPB), pembiayaan modal kerja jangka pendek yang terstruktur sesuai kebutuhan usaha</li><li>• Pembiayaan Berjangka (PB), pembiayaan modal kerja jangka panjang, sesuai dengan jangka waktu yang disetujui dengan pembayaran kembali dilakukan secara angsuran</li></ul>

## FITUR UTAMA PRODUK

Limit Pembiayaan	:	Rp100 juta sd Rp25 miliar
Tujuan Pembiayaan	:	Modal kerja
Tipe Fasilitas	:	PRK, PPB, PB
Jangka Waktu	:	PRK & PPB – 1 tahun PB – maks. 7 tahun
Suku Bunga	:	8% - 10% p.a (per tahun) <i>floating</i> atau sesuai kebijakan Bank
Jenis Agunan	:	Tanah dan Bangunan seperti: rumah, ruko, rukan, kantor, gudang, pabrik, tanah kavling disertai rencana pembangunan, serta jaminan tunai.

## MANFAAT

1. Memenuhi Kebutuhan Modal Kerja Usaha
2. Membantu Mengatur Arus Kas Usaha
3. Mempermudah Transaksi Usaha

## RISIKO

1. Pelunasan dipercepat sebelum fasilitas jatuh tempo akan menimbulkan biaya *penalty* / denda
2. Keterlambatan dalam pembayaran kewajiban (bunga / angsuran), akan menimbulkan denda keterlambatan dan akan dicatat pada sistem SLIK pada Otoritas Jasa Keuangan
3. Apabila tidak dapat memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian, Agunan dapat diambil alih

Sprint & ketemuan berfoto.

Terhubung dengan kami: hubungi 1500611 atau +6221 78869811 (dari luar negeri), melalui email ke [customercare@maybank.co.id](mailto:customercare@maybank.co.id) atau direct message [f](#) Maybank [t](#) @MaybankID [i](#) @maybankid

PT Bank Maybank Indonesia, Tbk. Berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Humanising Financial Services.



4. Suku bunga dapat berubah sewaktu-waktu mempertimbangkan tingkat suku Bunga Bank Indonesia (BI), pasar, dan kebijakan Bank.

## BIAYA

Biaya Provisi/ advisory	:	1 % p.a dari plafond atau sesuai kebijakan Bank
Biaya Administrasi kredit (BAK)	:	Rp1 juta - Rp10 juta atau sesuai kebijakan Bank
Biaya penyimpanan jaminan/ Custody	:	Rp250 ribu per tahun
Biaya Taksasi/ penilaian jaminan	:	Rp600 ribu per lokasi jaminan atau sesuai dengan ketentuan KJPP Rekanan
Biaya Pengikatan kredit & jaminan	:	Tergantung Plafond kredit dan jumlah jaminan yang diberikan
Biaya Asuransi	:	Sesuai ketentuan atau tagihan dari Asuransi Rekanan
Biaya Keterlambatan	:	4% per bulan

## PERSYARATAN DAN TATA CARA

### Persyaratan yang harus dilengkapi

1. Bentuk Badan Usaha berupa Perusahaan atau Perorangan
2. Memiliki pengalaman usaha selama min. 2 tahun.
3. Usia min. 21 tahun dan maks. 70 tahun saat kredit berakhir.
4. Warga Negara Indonesia (WNI).
5. Tidak termasuk dalam Daftar Hitam Nasional (DHN)
6. Kredit digunakan untuk tujuan produktif

### Dokumen pendukung pengajuan

Dokumen	Perorangan	Badan Hukum (PT, CV)
Form Aplikasi Permohonan Kredit	√	√
KTP Pemohon (termasuk pasangannya bila sudah menikah dan pemilik jaminan/pengurus & pemegang saham)	√	√
Surat Nikah/ Cerai/ Akte Kematian/ Perjanjian Pisah Harta (jika ada)	√	
NPWP	√	√
Surat Izin Usaha	√	√
Rekening Bank 6 bulan terakhir	√	√
Akta Pendirian Perusahaan beserta perubahannya dan akta terakhir		√
Surat Keputusan Menteri Kehakiman dan HAM		√
Dokumen Jaminan: Sertifikat HM/HGB, PBB Tahun Terakhir, Izin mendirikan bangunan (IMB)	√	√

dokumen yang diberikan harus sesuai dengan kondisi aslinya, kekurangan dokumen dapat menghambat proses pengajuan dan analisa kredit

### Penyampaian pertanyaan dan pengaduan melalui:

- Maybank Customer Care: 1500611 atau +622178869811 (dari luar negeri)

Syarat & ketentuan berlaku.

Terhubung dengan kami hubungi 1500611 atau +6221 78869811 (dari luar negeri), melalui email ke [customercare@maybank.co.id](mailto:customercare@maybank.co.id) atau direct message [f](#) Maybank [t](#) @MaybankID [i](#) @maybankid

PT Bank Maybank Indonesia, Tbk. Berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Humanising Financial Services.



- Customer Care Email: [customercare@maybank.co.id](mailto:customercare@maybank.co.id)

## SIMULASI

Contoh Simulasi Total Pembayaran Kewajiban perbulan:

Tipe Fasilitas : Pembiayaan Berjangka (PB)  
 Limit Fasilitas : Rp5 miliar  
 Tenor Fasilitas : 84 bulan  
 Suku Bunga : 9% p.a.

bulan ke-	sisa Limit terpakai (Rp)	Total Angsuran (Rp)	Pokok (Rp)	Bunga (Rp)
0	5.000.000.000,-			
1	4.957.054.608,-	80.445.392,-	42.945.392,-	37.500.000,-
2	4.913.787.126,-	80.445.392,-	43.267.482,-	37.177.910,-
3	4.870.195.138,-	80.445.392,-	43.591.988,-	36.853.404,-

Tipe Fasilitas : Pembiayaan Rekening Koran (PRK), atau  
 Pembiayaan Promes Berulang (PPB)  
 Limit Fasilitas : Rp5 miliar  
 Tenor Fasilitas : 12 bulan  
 Suku Bunga : 9% p.a.

bulan ke-	sisa Limit tak terpakai (Rp)	Limit Terpakai (Rp)	Pokok (Rp)	Bunga (Rp)
0	4.900.000.000,-	100.000.000,-		
1	-	5.000.000.000,-	-	750.000,-
2	5.000.000.000,-	-	-	37.500.000,-
3	4.000.000.000,-	1.000.000.000,-	-	-
4	5.000.000.000,-	-	-	7.500.000,-

Catatan: Simulasi hanya berupa estimasi, besar angsuran perbulan dipengaruhi oleh besar *limit*, suku bunga, dan tenor fasilitas

## INFORMASI TAMBAHAN

1. Biaya Pelunasan dipercepat: PRK/ PPB sebesar 2% dari *limit* kredit; dan PB sebesar 3% dari *outstanding*

## DISCLAIMER

1. Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ("**Ringkasan**") ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika

Sprint & ketertarikan berfata.

Terhubung dengan kami: hubungi 1500611 atau +6221 78869811 (dari luar negeri), melalui email ke [customercare@maybank.co.id](mailto:customercare@maybank.co.id) atau direct message [f](#) Maybank [t](#) @MaybankID [i](#) @maybankid

PT Bank Maybank Indonesia, Tbk. Berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Humanising Financial Services.



terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("**Perjanjian**"), maka yang berlaku adalah Perjanjian.

2. Bank berhak menolak permohonan produk dan/atau layanan Anda apabila tidak memenuhi persyaratan yang berlaku di Bank dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
3. Anda wajib membaca dengan teliti Ringkasan ini dan dapat menghubungi Bank jika terdapat pertanyaan lebih lanjut mengenai produk dan/atau layanan yang terdapat dalam Ringkasan ini.
4. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.

Versi Dokumen  
Juli 2023

Sprint & ketemuan berlaku.

Terhubung dengan kami: hubungi **1500611** atau **+6221 78869811** (dari luar negeri), melalui email ke [customercare@maybank.co.id](mailto:customercare@maybank.co.id) atau *direct message*  Maybank  @MaybankID  @maybankid

PT Bank Maybank Indonesia, Tbk. Berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Humanising Financial Services.

